



R O M Â N I A

JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL BUCOVĂȚ

Str. Principală, Nr. 178 ; Tel. :0256/296282, Fax:0256/296283

E-mail: primaria.bucovat.tm@gmail.com



romania2019.eu
Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

HOTARAREA NR. 23

Din data de 27 iunie 2019

privind vanzarea directa a terenului concesionat in suprafata de 1327 mp, situat in comuna Bucovat, sat Bucovat, nr.cad.400866, C.F. 400866 catre SC Effect Design SRL in calitate de proprietar al constructiei, reprezentata de catre dl. Seimeanu Constantin- Claudiu

CONSILIUL LOCAL al comunei Bucovat, județul Timiș,

Având în vedere :

- Proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Bucovat, domnul Jivan Tiberiu-Ionel;
- Cererea SC Effect Design SRL, reprezentata de catre dl. Seimeanu inregistrata la Primaria Bucovat sub nr. 9060/31.05.2019, prin care solicita cumpararea terenului inscris in C.F. 400866, nr. cad. 400866, in suprafata de 1327 mp, situat in comuna Bucovat, sat Bucovat, nr. 63/16.01.2019, jud. Timis;
- Referatul de specialitate al Compartimentului de urbanism si amenajarea teritoriului nr. 9063/10.06.2019;
- Contractul de concesiune nr.135/12.02.2015;
- Raportul de evaluare nr. 62/10.05.2019 intocmit de catre expert evaluator autorizat ing. Suteu Vasile Mircea;
- Avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Bucovat;

Avand in vedere prevederile art.36, alin.(2), lit."c" si alin.(5), lit."b" , art.115, alin.(1), lit"b" si art. 123 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

In temeiul art.45, alin(3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala , republicata;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCOVAT HOTARASTE:

Art.1 Se aproba vanzarea directa a terenului in suprafata de 1327 mp, situat in Bucovat, nr.537, jud.Timis, inscris in CF 400866 Bucovat, nr. cad. 400866 identificat conform ANEXEI nr.1 care face parte integranta din

prezenta hotarare catre SC Effect Design SRL in calitate de proprietar al constructiei, reprezentata de catre dl. Seimeanu Constantin- Claudiu.

Art.2. Pretul de vanzare este **9 euro/mp plus T.V.A.**, stabilit pornind de la valoarea recomandata de care evaluator in Raportul de evaluare, ANEXA nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Pretul de vanzare va fi stabilit la cursul valutar al B.N.R. leu-euro din ziua efectuarii platii si va fi achitat integral la casieria Primariei Bucovat sau prin transfer bancar in contul Primariei Bucovat.

Art.4. Se imputerniceste Primarul Comunei Bucovat pentru incheierea contractului de vanzare- cumparare.

Art.5. La data incheierii contractului de vanzare-cumparare a terenului mentionat la art. 4, inceteaza contractul de concesiune 135/12.02.2015.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul prin compartimentele de specialitate.

Art.7. Prezenta hotarare isi pierde valabilitatea daca in termen de 60 de zile nu s-a finalizat vanzarea.

Art.8. Prezentul proiect de hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului jud. Timis-Directia de Contencios Administrativ si Legalitatea Actelor;
- Primarului Comunei Bucovat;
- Compartimentului de Contabilitate si Taxe si Impozite din cadrul Primariei Bucovat;
- Compartimentului Urbanism din cadrul Primariei Bucovat;
- SC Effect Design SRL – dlui. Seimeanu Constantin-Claudiu.

Presedinte de sedinta,
Breca Ciprian-Gheorghe



Secretar,
Mitrulescu Laura -Elena