



R O M Â N I A

JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL BUCOVĂȚ

Str. Principală, Nr. 178 ; Tel. :0256/296282,

E-mail: primaria.bucovat.tm@gmail.com

Fax:0256/296283

Nr. _____ / _____



romania2019.eu

Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

PROCES VERBAL

Incheiat azi 29.08.2019 in sedinta ordinara a Consiliului Local Bucovat,

Ședința începe la ora 14.00

La sedinta participa : dl. Jivan Tiberiu Ionel – primar , dl. Pop Gheorghe-viceprimar, dna. Mitrulescu Laura-Elena-secretar.

De asemenea la sedinta participa : dna. Tarnicerul Lucretia – medic de familie in comuna Bucovat si dl. Proteasa Alexandru- reprezentant S.C. Mosnita Development S.R.L.

Dna. Secretar : inainte de a se trece la dezbateri mai fac cateva precizari: Conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ sedinta ordinara a fost convocata cu cel puțin 5 zile inainte de catre primarul comunei dl. Jivan Tiberiu Ionel, conform Dispozitiei Primarului nr. 73/23.08.2019.

Cu o prezență de 11 consilieri ședința este statutară si se declara deschisa.

Au fost respectate prevederile legale în legătură cu publicitatea . Ședința a fost afisata la sediul primariei - Dispozitiei Primarului nr. 73/23.08.2019 si a fost transmisa consilierilor locali impreuna cu materialele de informare.

Dna. secretar prezinta procesul-verbal de la ședința ordinara din data de 10.07.2019.

Mitrulescu Laura-Elena- secretar : Dacă nu sunt observații supun la vot procesul - verbal de la ședința ordinară din data de 10.07.2019.

Procesul verbal este aprobat cu 11 voturi pentru.

Se supune la vot urmatoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului-verbal al sedintei ordinare a Consiliului Local al comunei Bucovat din data de 10 iulie 2019 ;

2.Aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al comunei Bucovat din data de 29 august 2019 ;

3. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta – referat de aprobare si raport;

Initiator : Jivan Tiberiu-Ionel-primar ;

Comisia : Comisia economico- financiara, juridica, de disciplina, de munca si protectie sociala

4. Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie si a indicatorilor aferenti executiei bugetului local la data de 30 iunie 2019-trimestrul II – referat de aprobare si raport;

Initiator : Jivan Tiberiu-Ionel-primar

Comisia economico- financiara, juridica, de disciplina, de munca si protectie sociala

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism

Comisia pentru agricultura, protectia mediului si turism

Comisia pentru activitati socio-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, protectie copii, tineret si sport

5. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “ Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice , com. Bucovat, sat Bazosu Nou, intravilan, C.F. 400624, UAT Bucovat, nr. Cad. 400624 - 41 700 m² - referat de aprobare si raport;

Initiator : Jivan Tiberiu-Ionel-primar

Comisia economico- financiara, juridica, de disciplina, de munca si protectie sociala

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism

Comisia pentru agricultura, protectia mediului si turism

6. Proiect de hotarare privind aprobarea intabularii imobilului cu numar cadastral CCI 1, loc. Bucovat, com. Bucovat, jud. Timis conform documentatiei intocmite de catre proiectant S.C. MS-CAD S.R.L. -referat de aprobare si raport;

Initiator : Jivan Tiberiu-Ionel-primar

Comisia economico- financiara, juridica, de disciplina, de munca si protectie sociala

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism

Comisia pentru agricultura, protectia mediului si turism

7. Proiect de hotarare privind aprobarea intabularii imobilului cu numar cadastral CCI 1, loc. Bazosu Nou, com. Bucovat, jud. Timis conform documentatiei intocmite de catre proiectant S.C. MS-CAD S.R.L.-referat de aprobare si raport;

Initiator : Jivan Tiberiu-Ionel-primar

Comisia economico- financiara, juridica, de disciplina, de munca si protectie sociala

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism

Comisia pentru agricultura, protectia mediului si turism

8. Proiect de hotarare privind vanzarea directa a terenului concesionat in suprafata de 646 mp, situat in comuna Bucovat, sat Bazosu Nou, nr.cad.401134, C.F. 401134 catre dna, Crişan Claudia in calitate de proprietar al constructiei - referat de aprobare si raport;

Initiator : Jivan Tiberiu-Ionel-primar

Comisia economico- financiara, juridica, de disciplina, de munca si protectie sociala

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism

9. Proiect de hotarare privind vanzarea directa a terenului in suprafata de 507 mp, situat in comuna Bucovat, sat Bazosu Nou, nr.cad.400444, C.F. 400444 dnei. Secula Roxana Andreea in calitate de proprietar al constructiei - referat de aprobare si raport;

Initiator : Jivan Tiberiu-Ionel-primar

Comisia economico- financiara, juridica, de disciplina, de munca si protectie sociala

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism

10. Proiect de hotarare privind modificarea anexelor la Legea nr. 165/2013 privind finalizarea procesului de restituire, in natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate in mod abuziv in perioada regimului comunist in Romania prin trecerea suprafetei de 25,88 ha teren neagricol de la rezerva retrocedabila a Comisiei Locale de Fond Funciar (anexa 1) in domeniul privat al Comunei Bucovat, in administrarea Consiliului Local Bucovat- referat de aprobare si raport;

Initiator : Jivan Tiberiu-Ionel-primar

Comisia economico- financiara, juridica, de disciplina, de munca si protectie sociala

Comisia pentru agricultura, protectia mediului si turism

11. Proiect de hotarare privind aprobarea procedurii de acordare a scutiilor de la plata majorarilor de intarziere aferente obligatiilor fiscale principale constand in impozite si taxe locale datorate de catre persoanele fizice si persoanele juridice care au calitate de contribuabili la bugetul local al comunei Bucovat-- referat de aprobare si raport;

Initiator : Jivan Tiberiu-Ionel-primar

Comisia economico- financiara, juridica, de disciplina, de munca si protectie sociala

12.Cereri;

13.Diverse.

Ordinea de zi se aproba in unanimitate (11 voturi pentru).

Se trece la **punctul 3 din ordinea de zi**: Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta

Dna. Mitulescu Laura-Elena – secretar, prezinta proiectul de hotarare, referatul de aprobare si raportul de specialitate

Daca nu sunt intrebari sau discutii, supun la vot proiectul de hotarare.

Hotararea se aproba in unanimitate (11 voturi pentru).

Se trece la **punctul 4 din ordinea de zi**: . Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie si a indicatorilor aferenti executiei bugetului local la data de 30 iunie 2019-trimestrul II;

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta, prezinta proiectul de hotarare si referatul de aprobare.

Dna. Rosu Dorina- contabil, prezinta raportul de specialitate si raspunde intrebarilor consilierilor cu privire la executia bugetara la finele trimestrului II.

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: Daca nu mai sunt intrebari sau discutii, supun la vot proiectul de hotarare.

Hotararea se aproba in unanimitate (11 voturi pentru).

Se trece la **punctul 5 din ordinea de zi**: Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “ Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice , com. Bucovat, sat Bazosu Nou, intravilan, C.F. 400624, UAT Bucovat, nr. Cad. 400624 - 41 700 m²

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta, prezinta proiectul de hotarare si referatul de aprobare.

Dna. Cionchin Cerasella Gabriela – biroul de urbanism, prezinta raportul de specialitate, arata amplasamentul PUZ-ului pe harta localitatii si ofera informatii despre parcele -56 de loturi , dintre care 53 destinate constructiei de locuinte, 1 pentru spatiu verde si 2 pentru functiuni complementare.

Dl. Proteasa Alexandru-reprezentant S.C. Mosnita Development S.R.L. , unul dintre beneficiarii PUZ-ului aflat in dezbateri: Daca aveti si alte intrebari, vas tau la dispozitie.

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: Daca nu mai sunt intrebari sau discutii, supun la vot proiectul de hotarare.

Hotararea se aproba in unanimitate (11 voturi pentru).

Se trece la **punctul 6 din ordinea de zi**: . Proiect de hotarare privind aprobarea intabularii imobilului cu numar cadastral CCI 1, loc. Bucovat, com. Bucovat, jud. Timis conform documentatiei intocmite de catre proiectant S.C. MS-CAD S.R.L. - referat de aprobare si raport

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta, prezinta proiectul de hotarare , referatul de aprobare si raportul de specialitate.

Dl. Turcanu Cristian-Dorin- consilier local: Ce suprafata are cimitirul?

Dna. Mitrulescu Laura-Elena – secretar: din masuratori 22 958 mp, din acte 25 100. Practic, a iesit in plus la masuratori.

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: Daca nu mai sunt intrebari sau discutii, supun la vot proiectul de hotarare.

Se aproba in unanimitate (11 voturi pentru).

Se trece la **punctul 7 din ordinea de zi**: Proiect de hotarare privind aprobarea intabularii imobilului cu numar cadastral CCI 1, loc. Bazosu Nou, com. Bucovat, jud. Timis conform documentatiei intocmite de catre proiectant S.C. MS-CAD S.R.L- referat de aprobare si raport

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta, prezinta proiectul de hotarare , referatul de aprobare si raportul de specialitate.

Dl. Agoci Ion- consilier local: la Bazos avem deja capela. Cum apare ?

Dna. Mitrulescu Laura-Elena – secretar: Uitati-va aici pe ridicarea topo apare si capela de 41 mp! Vom intabula teren si capela.

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: Daca nu mai sunt intrebari sau discutii, supun la vot proiectul de hotarare.

Se aproba in unanimitate (11 voturi pentru).

Se trece la **punctul 8 din ordinea de zi**: Proiect de hotarare privind vanzarea directa a terenului concesionat in suprafata de 646 mp, situat in comuna Bucovat, sat Bazosu Nou, nr.cad.401134, C.F. 401134 catre dna, Crișan Claudia in calitate de proprietar al constructiei - referat de aprobare si raport

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta, prezinta proiectul de hotarare , referatul de aprobare si raportul de specialitate.

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: Daca nu sunt intrebari sau discutii, supun la vot proiectul de hotarare.

Se aproba in unanimitate (11 voturi pentru).

Se trece la **punctul 9 din ordinea de zi** : Proiect de hotarare privind vanzarea directa a terenului in suprafata de 507 mp, situat in comuna Bucovat, sat Bazosu Nou, nr.cad.400444, C.F. 400444 dnei. Secula Roxana Andreea in calitate de proprietar al constructiei

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta, prezinta proiectul de hotarare , referatul de aprobare si raportul de specialitate.

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: Daca nu sunt intrebari sau discutii, supun la vot proiectul de hotarare.

Se aproba in unanimitate (11 voturi pentru).

Se trece la **punctul 10 din ordinea de zi** : Proiect de hotarare privind modificarea anexelor la Legea nr. 165/2013 privind finalizarea procesului de restituire, in natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate in mod abuziv in perioada regimului comunist in Romania prin trecerea suprafetei de 25,88 ha teren neagricol de la rezerva retrocedabila a Comisiei Locale de Fond Funciar (anexa 1) in domeniul privat al Comunei Bucovat, in administrarea Consiliului Local Bucovat

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta, prezinta proiectul de hotarare , referatul de aprobare si raportul de specialitate.

Dl. Crisan Remus – consilier local : unde sunt situate exact terenurile ?

Dl. Jivan Tiberiu-Ionel, primar: Va arat pe harta. Sunt terenuri inundabile, nu le vor cei indreptatiti.

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta, prezinta proiectul de hotarare , referatul de aprobare si raportul de specialitate.

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: Daca nu sunt intrebari sau discutii, supun la vot proiectul de hotarare.

Se aproba in unanimitate (11 voturi pentru)

Se trece la **punctul 11 din ordinea de zi** : Proiect de hotarare privind aprobarea procedurii de acordare a scutiilor de la plata majorarilor de intarziere aferente obligatiilor fiscale principale constand in impozite si taxe locale datorate de catre

persoanele fizice si persoanele juridice care au calitate de contribuabili la bugetul local al comunei Bucovat

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta, prezinta proiectul de hotarare , referatul de aprobare si raportul de specialitate.

Dl. Mutu Stelian- consilier local: Mie nu mi se pare correct sa acordam astfel de scutiri. Noi platim de la inceputul anului si ceilalti beneficiaza de scutiri. Nu o sa mai plateasca nimeni de la incepu de an!

Dl. Crisan Marius-Ioan- consilier local: asta cam asa e!

Dl. Jivan Tiberiu-Ionel-primar: Cine plateste la inceputul anului, primeste 10% reducere. Noi avem in grad scazut de incasari, stam foarte prost financiar anul acesta si din experienta trecuta cand am mai aprobat astfel de hotarari, oamenii chiar au venit si au achitat.

Dl. Crisan Remus - consilier local: cred ca e cam putin o luna, daca tot aprobam, sa punem 2 luni ca sa aiba oamenii timp.

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: sunteti de acord cu amendamentul cu privire la termen?

Se aproba cu 10 voturi pentru si 1 vot impotriva (dl. Mutu Stelian).

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: Daca nu mai sunt intrebari sau discutii, supun la vot proiectul de hotarare cu amendamentul referitor la termen.

Se aproba cu 10 voturi pentru si 1 vot impotriva (dl. Mutu Stelian).

Se trece la **punctul 12 din ordinea de zi** :Cereri

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: nu avem cereri.

Se trece la **punctul 13 din ordinea de zi** : Diverse.

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: se inscrie cineva la “Diverse”?

Dna. Tarniceru Lucretia-medic de familie: eu vreau sa va expun problemele mele legate de cabinetul medical: am avut control de la Sanepid si au constat ca nu se incadreaza structura cabinetului in prevederile legislative actuale: trebuie doua toalete, sala mai mare de asteptare. Eu nu am mai facut igienizare ca am asteptat renovarile. Am primit termen 2 luni pentru remedierea problemelor.

Dl. Jivan Tiberiu-Ionel-primar: Am inceput demersurile pentru renovare. Au venit proiectantii si am fost cu ei la dispensar. Intampinam probleme de ordin juridic: in extrasul CF apar “ape curgatoare” in loc de “curti, constructii” , desi pe CF-urile vechi erau “curti, constructii”. Incercand sa remediem aceasta problema, am constat ca nu corespunde nici suprafata din teren cu cea din CF, desi noi am castigat in instanta suprafata 428 mp aferenta dispensarului. Rezolvam aceste problem ca sa putem primi banii pentru renovare prin GAL.

Dna. Tarniceru Lucretia-medic de familie: cea de-a doua problema este legata de taxa pe constructie. La Remetea se plateste mai putin. Mie nu mi s-au cerut acesti bani pana in 2017. Eu vreau sa vad evaluarea ca il dau in judecata pe evaluator.

Dl. Jivan Tiberiu-Ionel-primar: taxa pe constructie se plateste in baza prevederilor Codului Fiscal. Acum am aprobat o hotare prin care sunt scutiti de penalitati cei care achita integral debitul.

Dl. Pop Gheorghe-viceprimar: situatia dvs. este similara cu cea a celor care au inchiriat pasunea. In urma controlului Curtii de Conturi am fost obligati sa incasam aceasta taxa.

Dl. Chesche Maricel - presedinte de sedinta: Daca nu se inscrie nimeni si nu mai sunt alte probleme de dezbatut, declar sedinta inchisa.

PRESEDINTELE SEDINTEI
Chesche Maricel

SECRETAR
Mitrulescu Laura Elena