



R O M Â N I A

JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL BUCOVĂȚ

Str. Principală, Nr. 178 ; Tel. :0256/296282, Fax:0256/296283

E-mail: [primaria.bucovat.tm@gmail.com](mailto:primaria.bucovat.tm@gmail.com)



romania2019.eu

Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

**PROIECT**

Comisia de spe-  
cialitate

AVIZAT  
SECRETAR,  
Mitrulescu Laura Elena

HOTARAREA Nr. \_\_\_\_\_  
Ianuarie 2019

privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea directă a terenului în suprafața de 690 mp, situat în comuna Bucovat, sat Bazosu Nou, nr.cad.400348, C.F. 400348, Domnului Velican Nicolae în calitate de proprietar al construcției

*CONSILIUL LOCAL al comunei Bucovat, județul Timiș,*

Având în vedere :

- Cererea domnului Lungu Ionel (imputernicit de către dl. Velican Silviu-Nicolae prin Procura autentică 663/2018), înregistrată la Primăria Bucovat sub nr. 9074/18.06.2018, prin care solicită cumpărarea terenului înscris în C.F. 400445, nr. cad. 400445, în suprafața de 536 mp, situat în Bucovat, sat Bazosu Nou, nr. 63/16.01.2019, jud. Timiș;
- Referatul de specialitate al Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 9004/23.01.2019;
- Contractul de concesiune nr.1578/23.10.2014;
- Raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator autorizat ec. Ivoniciu Paul Ioan;

Având în vedere prevederile art.36, alin.(2), lit.„c” și alin.(5), lit.„b” , art.115, alin.(1), lit.„b” și art. 123 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCOVAT HOTARASTE:**

**Art.1.** Se însușește raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator autorizat ec. Ivoniciu Paul Ioan pentru terenul în suprafața de 690 mp, înscris în

C.F.400348, nr. cad. 400348, aflat in domeniul privat al Comunei Bucovat- in administrarea Consiliului Local Bucovat, situat in comuna Bucovat, sat Bazosu Nou, nr. 227.

**Art.2.** Se aproba vanzarea directa catre domnul Velican Nicolae a terenului in suprafata de 690 mp, inscris in C.F. 400348, nr. cad. 400348, situat in Bucovat, sat Bazosu Nou, nr. 227, jud. Timis identificat conform ANEXEI nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** Pretul de vanzare este **8 euro/mp plus T.V.A.**, echivalentul in lei, conform Raportului de evaluare, ANEXA nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.4.** Pretul de vanzare va fi stabilit la cursul valutar al B.N.R. leu-euro din ziua efectuarii platii si va fi achitat integral la casieria Primariei Bucovat sau prin transfer bancar in contul Primariei Bucovat.

**Art.5.1.** Se imputerniceste Primarul Comunei Bucovat pentru incheierea contractului de vanzare- cumparare.

**5.2.** Domnul Velican Nicolae va fi reprezentat la incheierea contractului de vanzare-cumparare de catre domnul Lungu Ionel conform Procurii autentice nr. 663/2018.

**Art.6.** La data incheierii contractului de vanzare-cumparare a terenului mentionat la art. 2, inceteaza contractul de concesiune 1578/23.10.2014.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul prin compartimentele de specialitate.

**Art.8.** Prezenta hotarare isi pierde valabilitatea daca in termen de 60 de zile nu s-a finalizat vanzarea.

**Art.9.** Prezentul proiect de hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului jud. Timis-Directia de Contencios Administrativ si Legalitatea Actelor;
- Primarului Comunei Bucovat;
- Compartimentului de Contabilitate si Taxe si Impozite din cadrul Primariei Bucovat;
- Compartimentului Urbanism din cadrul Primariei Bucovat;
- D-lui Lungu Ionel si D-lui Velican Nicolae

INIȚIATOR PROIECT  
PRIMAR  
JIVAN TIBERIU-IONEL