



R O M Â N I A

JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL BUCOVĂȚ

Str. Principală, Nr. 178 ; Tel. :0256/296282, Fax:0256/296283
E-mail: primaria.bucovat.tm@gmail.com



PROIECT

Comisia de spe-
cialitate

AVIZAT
SECRETAR,
Mitrulescu Laura Elena

HOTARAREA Nr. _____

august 2019

privind vanzarea directa a terenului in suprafata de 507 mp, situat in comuna Bucovat, sat Bazosu Nou, nr.cad.400444, C.F. 400444 dnei. Secula Roxana Andreea in calitate de proprietar al constructiei

Consiliul Local al Comunei Bucovat, judetul Timis,

Având în vedere:

- Cererea dnei. Secula Roxana-Andreea inregistrata la Primaria Bucovat sub nr. 9091/19.08.2019, prin care solicita cumpararea terenului in scris in C.F. 400444, nr. cad. 400444, in suprafata de 507 mp, situat in comuna Bucovat, sat Bazosu Nou, nr. 332, jud. Timis;
- Hotararea Consiliului Local Bucovat nr. 13/30.04.2015 privind atribuirea in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei a unor parcele in loc Bazosu Nou in baza Legii 15/2003;
- Contractul de concesiune nr.684/19.05.2015;
- Raportul de evaluare nr. 103/19.08.2019 intocmit de catre expert evaluator autorizat ing. Suteu Vasile Mircea;

Avand in vedere dispozitiile art.139, alin(2) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c si alin.(6), lit. b , art.196, alin.(1), lit a din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba vanzarea directa a terenului in suprafata de 507 mp (500 mp. atribuiti in folosinta gratuita in baza Legii nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala- HCLB 13/30.04.2015 si 7 mp concesionati –Contract de concesiune nr. 684/19.05.2015) , situat in comuna Bucovat, sat Bazosu Nou, nr.323, jud.Timis, in scris in CF 400444 Bazosu Nou, nr. cad. 400444 identificat conform

ANEXEI nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare catre dna. Secula Roxana Andreea in calitate de proprietar al constructiei.

Art.2. Pretul de vanzare este **8 euro/mp plus T.V.A.**, stabilit pornind de la valoarea recomandata de care evaluator in Raportul de evaluare, ANEXA nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Pretul de vanzare va fi stabilit la cursul valutar al B.N.R. leu-euro din ziua efectuării plății și va fi achitat integral la casieria Primăriei Bucovat sau prin transfer bancar în contul Primăriei Bucovat.

Art.4. Se împuternicește Primarul Comunei Bucovat pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.5. La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului menționat la art. 4, încetează contractul de concesiune 1684/19.05.2015.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul prin compartimentele de specialitate.

Art.7. Prezenta hotarare își pierde valabilitatea dacă în termen de 60 de zile nu s-a finalizat vânzarea.

Art.8. Prezentul proiect de hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului jud. Timis-Directia de Contencios Administrativ si Legalitatea Actelor;
- Primarului Comunei Bucovat;
- Compartimentului de Contabilitate si Taxe si Impozite din cadrul Primariei Bucovat;
- Compartimentului Urbanism din cadrul Primariei Bucovat;
- Dnei. Secula Roxana Andreea

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR
JIVAN TIBERIU-IONEL