



R O M Â N I A

JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL BUCOVĂȚ

Str. Principală, Nr. 178 ; Tel. :0256/296282, Fax:0256/296283

E-mail: primaria.bucovat.tm@gmail.com

HOTARARE NR. 40 din 03.12.2020
privind avizarea Planului Urbanistic Zonal
“ PUZ ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE”,
C.F. 401036, nr.top.401036
Beneficiar IONESCU RAZVAN CRISTIAN

CONSILIUL LOCAL al comunei Bucovat, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data 02.12.2020;

Avand in vedere:

- ♣ Referatul de specialitate nr. 2819/06.10.2020 intocmit de catre arhitectul sef al comunei Bucovat, prin care se propune aprobarea **Plan Urbanistic Zonal-“ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE”** In Comuna Bucovat, C.F. 401036, nr.top.401036
- ♣ Expunerea de motive a primarului Comunei Bucovat, domnul Pop Gheorghe inregistrat sub nr. 9185/25.112020;
- ♣ Aviz de oportunitate nr. 1125/07.05.2019;
- ♣ Certificatul de urbanism Nr. 140/17.06.2020, emis de catre Primaria Bucovat;
- ♣ Raportul informarii si consultarii publicului privind fundamentarea deciziei Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a documentatiei de urbanism **Plan Urbanistic Zonal-“ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE”** In Comuna Bucovat, C.F. 401036, nr.top.401036 In conformitate cu prevederile art. 25 alin.(1),art. 26 si art.56 alin.(1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- ♣ Proiect de hotarare nr. 40/25.11.2020 privind avizare **PUZ ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE”,C.F. 401036, nr.top.401036 Beneficiar IONESCU RAZVAN CRISTIAN**
- ♣ In baza prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- ♣ Prevederile H.G. nr. 525/1996 art.2 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- ♣ Prevederile Legii 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

- ♣ Avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Bucovat;
- ♣ Că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 , art. 7 privind transparența decizională în administrația publică ;
În temeiul art.129 alin.(2) litera b), art.139 alin.(1) litera e) și art.196 alin. 1 litera a) din din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCOVAT HOTARASTE:

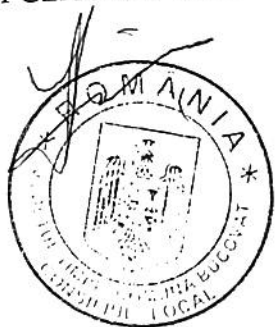
Art.1- Se aproba Planul Urbanistic Zonal "ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE " , intravilan Bucovat, jud.Timis, beneficiari Ionescu Razvan Cristian, conform proiectului nr. UBZ 187/a/17, elaborate de 'S.C. ICEBERG S.R.L.', Anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2- Terenul studiat are suprafata totala de 13.900 mp, proprietatea Ionescu Razvan-Cristian, fiind cuprins in C.F. 401036, nr.top.401036 - Bucovat.

Art.3-Prezentul proiect de hotarare se comunica:

- ♣ Instituției Prefectului Jud. Timiș - Direcția Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor;
- ♣ Beneficiar;
- ♣ se va afișa.

PRESEDINTE DE SEDINTA
AGOCI CLAUDIU-TIBERIU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL UAT,
Gligor Meda