



# PRIMARIA COMUNEI BUCOVAT

Str. Principală, Nr. 178, Bucovat, jud.Timis

Tel. :0256/296282, Fax:0256/296283

E-mail: [primaria@comunabucovat.ro](mailto:primaria@comunabucovat.ro)

---

## HOTĂRÂREA NR. 43 din data de 27 mai 2021

Privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate , autentificată sub nr. 841/16.04.2021 , aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al comunei Bucovat a imobilului teren în suprafață de 2875 mp., situat în Bucovat, înscris în CF nr. 402396 Bucovat si a imobilului teren în suprafață de 214 mp. situat în Bucovat, înscris în CF nr. 402414 Bucovat și a trecerii din domeniul public al comunei Bucovat a respectivelor terenuri

### Consiliul Local al comunei Bucovat,

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9102/24.05.2021;
- Raportul de specialitate al direcției de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 9101/24.05.2021;
- Proiectul de hotărâre privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate , autentificată sub nr. 841/16.04.2021 , aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al comunei Bucovat a imobilului teren în suprafață de 2875 mp., situat în Bucovat, înscris în CF nr. 402396 Bucovat si a imobilului teren în suprafață de 214 mp. situat în Bucovat, înscris în CF nr. 402414 Bucovat și a trecerii din domeniul public al comunei Bucovat a respectivelor terenuri;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 14/2021;
- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate a SC FFF GROUP BUILDING SRL, declarație autentificată de Societate Profesionala Notariala LAZAR sub nr. 841/16.04.2021,
- Extrasele de Carte Funciară nr. 402396 si 402414 Bucovat;

#### Tinand cont de prevederile:

- Legii nr. 287/2009 Codul Civil, actualizată – art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2, art. 889 alin. 1 și alin. 2;
- Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificată – art. 211;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și modificată;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată – art. 286 alin.1 și alin. 4, art. 296 alin. 2 și alin. 7 , art. 354;

În temeiul art. 129 alin 1, alin. 2 lit. c si alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 2, art. 196 alin1 lit. a, art. 197, art. 198, art. 199 alin. 1, alin. 2 din Oug nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1:** Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Bucovat, Declarația de renunțare la dreptul de proprietate a SC FFF GROUP BUILDING SRL(prin reprezentant legal), declarație autentificată de Societate Profesionala Notariala LAZAR sub nr. 841/16.04.202, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra

suprafețelor de teren de 2875 mp si 214 mp, situate in comuna Bucovat, înscrise în CF 402396 si C.F.402414 Bucovat.

**Art.2:** (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilelor – terenuri menționate la art.1 – în proprietatea privata a comunei Bucovat, având în vedere declaratia renunțării la dreptul de proprietate a SC FFF GROUP BUILDING SRL(prin reprezentant legal), declarație autentificată de Societate Profesionala Notariala LAZAR sub nr. 841/16.04.202

(2) Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de propietate privata în folosul comunei Bucovat, acestea urmând a fi efectuate de SC MS - CAD SRL .

**Art.3:** (1) Se declară ca bun de interes public local imobil teren în suprafață de 2875 mp. si imobil teren in suprafata de 214 mp.- suprafata totala de 3089 mp, situate în comuna Bucovat, sat Bucovat, preluat și înscris în domeniul privat al comunei Bucovat.

(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Bucovat a imobilului teren în suprafață de 2875 mp si imobilului teren în suprafață de 214 mp, situate în sat Bucovat, comuna Bucovat, cu destinația de drum.

**Art.4:** Terenurile in suprafata totala de de 3089 mp înscrise în CF nr. 402396 si CF 402414 Bucovat nu sunt grevate de sarcini .

**Art.5:** Se mandatează Primarul Municipiului Toplița pentru a semna în numele și pentru comuna Bucovat documentele privind solicitarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate privată asupra imobilelor menționate la art.1 în folosul comunei Bucovat, precum și documentele privind trecerea respectivelor bunuri imobile din domeniul privat în domeniul public al comunei Bucovat.

**Art.6:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Primarul comunei Bucovat, prin Arhitect Sef.

**Art.7:** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timis;
- Primarului comunei Bucovat;
- Compartimentului Arhitect Sef;
- Compartimentului contabilitate din cadrul primariei Bucovat;
- Se publică pe site-ul instituției [www.comunabucovat.ro](http://www.comunabucovat.ro).

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

CONSILIER – BILC ALIN-DAN

SECRETAR GENERAL UAT –

GLIGOR MEDA

**Vot deschis ; Numar consilieri in functie 11 ; prezenti ; Voturi pentru 11 ;Voturi impotriva 0; Abtineri 0 din 11 consilieri prezenti.**