



MODEL

FORMULAR

PROCES -VERBAL

De constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Județul/localitatea (*) Timis	Registrul de evidenta nr.39 din 15.11.2022
Primăria (*) Com.Bucovat	

Incheiat astazi, 25.01.2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr 39/15.11.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Bucovat ,tarlăua /sola: A.146/1,parcela 9 ,categoria de folosinta arabil ,identificat prin nr ,cadastral A.146 /1/9 ,si numar de carte funciara 401216,in suprafata de 2,00 ha.,reprezentand cota-parte 1/1, judetul Timis depusa de Ivan Cosmina-Lavinia (fosta Dancu-divortata) in calitate de vanzator/vanzatoare ,proprietar /coproprietar ,CNP . 2751207354784,identificat /identificata cu (CI/BI)seria TZ,nr. 035163 ,eliberata(a) de SPCLEP.Timisoara, cetatenia Romana ,nationalitatea Ro.,cu domiciliul localitatea Timisoara, str. Sucului , nr. 18, bl...., sc. . . , et. . . , ap. , judetul/sectorul Timis, codul poștal tara Ro., telefon . 0744867499., fax , e-mail. , cetatenia Ro. ,starea civila - divortata,

in conformitate cu prevederile art 7 alin(8)din Legea nr 17 /2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Doneniilor Statului ,cu modificarile si completarile ulterioare ,si ale art.3 lit I)si m)si art 8 alin .(1) din Normele metodologice privin exercitarea de catre Ministrul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru apicarea titlului I din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de

reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului ,ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului ,ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice ,al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului ,ministrul culturii ,nr 719/740/M.57/2/333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice .Prezentul proces verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art .6 alin .(1) din Legea 17/2014 ,cu modificarile si completarile ulterioare ,termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art .4 alin .(1) din actul normativ antementionat, nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 401216.nr cadastral A.146/1/9, suprafata de 2,00 ha., sens in care certificam urmatoarele: inregistrarea cererii vanzatorului nr .39 / 15.11.2022

a ofertei de vanzare nr .39/15.11.2022, pentru terenul agricol in suprafata de 2,00 ha.

depusa de doamna Ivan Cosmina-Lavinia ,in calitate de vanzator/vanzatoare ,proprietar/coproprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin.(1) din normele metodologice; incheierea Procesului -verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 5411/ 16.11.2022 ; notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art 6 alin.(6) din Legea nr 17/2014 ,cu modificarile si completarile ulterioare ,precum si afisarea notificarii nr . 5412/ 16.11.2022 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal ; transmiterea la structura centrala ,respectiv teritoriala si la A.D.S ,in termenul prevazut la art 6 alin(5) din Legea nr 17/2014 ,cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol ,impreuna cu documentele justificative .In conformitate cu prevederile art 4.1 alin(3) din Lege nr 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare ,in termen de 30 de zile de la data 25.01.2023, potentialii cumparatori ,persoane fizice sau juridice ,pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documente justificative prevazute la art 8, alin(2) si (3) din normele metodologice ,pana la data 09.03.2023.

Procesul verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Bucovat in data de 25.01.2023.

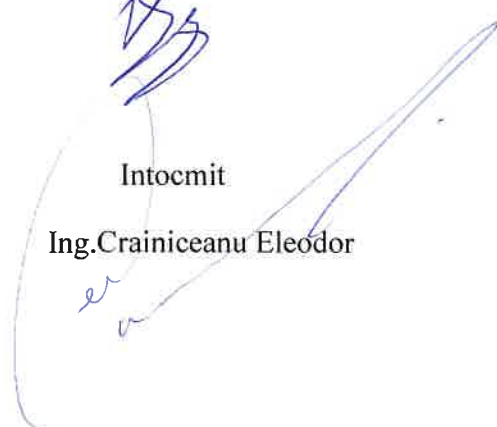
Primar,
Pop Gheorghe



Secretar,
Gligor Meda



Intocmit
Ing.Crainiceanu Eleodor





PROCES VERBAL DE AFISARE

Incheiat azi 25-01-2023

Primaria Comunei Bucovat, reprezentata prin d-na/dl. CRAINICEANU CLEODOR

am procedat azi data de mai sus la afisarea procesului –verbal de constatare a incheierii etapei procedural a dreptului de preemtiune si afisarea in continuare a ofertei de vanzare nr. 39 din data de 15.11.2022 depusa de domnul/doamna IVAN COSMINA-LAVINIA pe perioada de 30 de zile lucratoare, in care potentialii cumparatori, personae fizice si juridice, pot sa depuna la primarie cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documente justificative prevazute la art.8, alin (2) si (3) din normele metodologice.



Pop Gheorghe

Secretar

Gligor Meda