

ANEXA 1B

– Formular pentru persoane fizice –



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) Popovici Florina-Filoteia, CNP 2600126354799, având adresa de comunicare în: localitatea Timișoara, str. Fermității nr. 2, bl., sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Timiș, codul poștal, e-mail, tel. 0728151855,

Subsemnatul/Subsemnata*1) Popovici Aurel, CNP 1490331354762, având adresa de comunicare în: localitatea Timișoara, str. Fermității nr. 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Timiș, codul poștal, e-mail, tel. 0748151855, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,16 (ha), la prețul de (*) 58.000,00 (lei)

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Bucovăț Timiș	1,16	A238/1/9	400301	A238/1	/9	Arabil	
Verificat primărie *4)								

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Popovici Florina-Filoteia

Popovici Aurel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

26.02.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.





ANEXA nr. 1C la normele metodologice

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) Timiș	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Bucovăț	Nr. 57 din 26.02.2024 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 57 depuse de Popovici Florina-Filoteia și Popovici Aurel, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de **rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Bolcu Iasmina-Georgiana	Timisoara, str. Ion Luca Banateanu, nr. 28, ap.1
2.	-	-
...	-	-

2. preemtori de **rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-



3. preemtori de **rang III**: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Bolcu Iasmina-Georgiana	Timisoara, str. Ion Luca Banateanu, nr. 28, ap.1
2.	Brestin Ioana	Bucovăț, nr. 192
...	-	-

4. preemtori de **rang IV**: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

5. preemtori de **rang V**: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-



6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

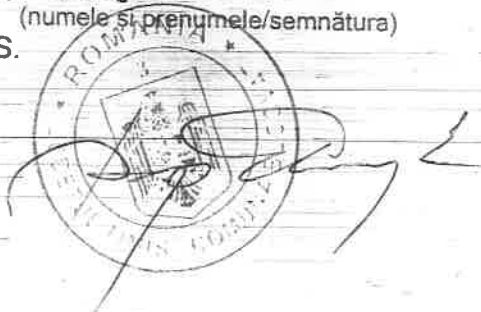
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

Primar,
Pop Gheorghe
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar general,
Gligor Meda
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completa



ANEXA 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

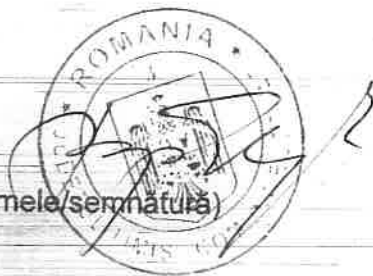
Județul Timiș	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritorială Bucovăț	Nr. 57 din 26.02.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei Bolcu Iasmina-Georgiana, CNP/CIF -, nr. de înregistrare -, în calitate de Preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/ secundar în localitatea Timișoara, str. Ion Luca Banateanu, nr. 28, bl. -, sc. -, et. -, ap. 1, județul/sectorul Timiș, codul poștal -, e-mail -, tel. -, oferta de vânzare nr. 57 din data de 26.02.2024, depusă de Popovici Florina-Filoteia și Popovici Aurel, privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 1,16 (ha), reprezentând cota-parte 1 din 1, nr. cadastral A238/1/9, nr. carte funciară 400301, nr. tarla A238/1, nr. parcelă :/9, categoria de folosință arabil, la prețul de 58.000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comune Bucovăț, județul Timiș.

Primar

Pop Gheorghe

(numele și prenumele/semnătură)



Secretar

Gligor Meda

(numele și prenumele/ semnătură)

Data

26.02.2024



ANEXA 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

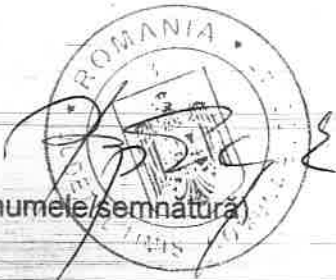
Județul Timiș	Registrul de evidenta Nr. 57 din 26.02.2024
Unitatea administrativ-teritorială Bucovăț	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei Brestin Ioana, CNP/CIF -, nr. de înregistrare -, în calitate de Preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/ secundar în localitatea Bucovăț, str. -, nr. 192, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Timiș, codul poștal -, e-mail -, tel. -, oferta de vânzare nr. 57 din data de 26.02.2024, depusă de Popovici Florina-Filoteia și Popovici Aurel, privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 1,16 (ha), reprezentând cota-parte 1 din 1, nr. cadastral A238/1/9, nr. carte funciară 400301, nr. tarla A238/1, nr. parcelă :/9, categoria de folosință arabil, la prețul de 58.000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comune Bucovăț, județul Timiș.

Primar

Pop Gheorghe

(numele și prenumele/semnătură)



Secretar

Gligor Meda

(numele și prenumele/ semnătură)

Data

26.02.2024

