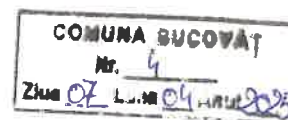




Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) BENEGUI IRINEL-SORIN CNP
având adresa de comunicare în județul TIMIS orașul/comuna TIMISOARA (Oras)
sat/sector TIMISOARA strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,74 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 104.400 (lei)^2 adică

unasutăpatrumiipatrusutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: TIMIS Orașul/Comuna: BUCOVAT

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	1,74		400815	400815
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	1/1	A230/7	:7	400815
Categorie de folosință^3)		Observații		
Arab:1				

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

BENEGUI IRINEL-SORIN

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

07/04/2025

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.





LISTA

preemptoriilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul TIMIS(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BUCOVAT(*)	Nr 4 din 07/04/2025(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 4 depuse de BENEGUI IRINEL-SORIN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	BENEGUI IULIUS OCTAVIAN	
2.	BENEGUI GHEORGHE	
3.	FLOAREA VICTORIA	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

□ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	PAVEN ALEXANDRA MADALINA	
2.	TRASCA IOANA	

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri



Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
Pop Gheorghe
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar general,
Gligor Meda
(numele și prenumele/semnătura)

Data 07.04.2025 -

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ANEXA 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Timiș	Registrul de evidenta Nr. 4 din 07.04.2025
Unitatea administrativ-teritorială Bucovăț	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei Floarea Victoria, CNP/CIF -, nr. de înregistrare -, în calitate de Preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/ secundar în localitatea Timișoara, str. Lalelelor, nr. -, bl. E3, sc. B, et. -, ap. 2, județul/sectorul Timiș, codul poștal -, e-mail -, tel. -, oferta de vânzare nr. 4 din data de 07.04.2025, depusă de Benegui Irinel-Sorin, privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 1,74 (ha), reprezentând cota-parte 1 din 1, nr. cadastral 400815, nr. carte funciară 400815, nr. tarla A230/7, nr. parcelă :/7, categoria de folosință arabil, la prețul de 104.400,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comune Bucovăț, județul Timiș.

Primar

Pop Gheorghe

(numele și prenumele/semnătură)

Secretar general

Gligor Meda

(numele și prenumele/semnătură)

Data

07.04.2025



ANEXA 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Timiș	Registrul de evidenta Nr. 4 din 07.04.2025
Unitatea administrativ-teritorială Bucovăț	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei Benegui Gheorghe, CNP/CIF -, nr. de înregistrare -, în calitate de Preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în localitatea Timișoara, str. Lalelelor, nr. -, bl. E3, sc. B, et. -, ap. 2, județul/sectorul Timiș, codul poștal -, e-mail -, tel. -, oferta de vânzare nr. 4 din data de 07.04.2025, depusă de Benegui Irinel-Sorin, privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 1,74 (ha), reprezentând cota-parte 1 din 1, nr. cadastral 400815, nr. carte funciară 400815, nr. tarla A230/7, nr. parcelă :/7, categoria de folosință arabil, la prețul de 104.400,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comune Bucovăț, județul Timiș.

Primar

Pop Gheorghe

(numele și prenumele/semnătură)

Secretar general

Gligor Meda

(numele și prenumele/ semnătură)

Data

07.04.2025



ANEXA 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Timiș	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritorială Bucovăț	Nr. 4 din 07.04.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei Benegui Iulius Octavian, CNP/CIF -, nr. de înregistrare -, în calitate de Preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în localitatea Timișoara, str. Ion Creanga, nr. 21, bl. T14, sc. -, et. -, ap. 6, județul/sectorul Timiș, codul poștal -, e-mail -, tel. -, oferta de vânzare nr. 4 din data de 07.04.2025, depusă de Benegui Irinel-Sorin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,74 (ha), reprezentând cota-parte 1 din 1, nr. cadastral 400815, nr. carte funciară 400815, nr. tarla A230/7, nr. parcelă :/7, categoria de folosință arabil, la prețul de 104.400,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comune Bucovăț, județul Timiș.

Primar

Pop Gheorghe

(numele și prenumele/semnătură)

Secretar general

Gligor Meda

(numele și prenumele/semnătură)

Data

07.04.2025



ANEXA 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Timiș	Registrul de evidenta Nr. 4 din 07.04.2025
Unitatea administrativ-teritorială Bucovăț	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei Trasca Ioana, CNP/CIF -, nr. de înregistrare -, în calitate de Preemptor, având domiciliul/reședința/sediul social/ secundar în localitatea Timișoara, str. Cal. Circumvalatiunii, nr. 14, bl. 81, sc. C, et. -, ap. 20, județul/sectorul Timiș, codul poștal -, e-mail -, tel. -, oferta de vânzare nr. 4 din data de 07.04.2025, depusă de Benegui Linel-Sorin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,74 (ha), reprezentând cota-parte 1 din 1, nr. cadastral 400815, nr. carte funciară 400815, nr. tarla A230/7, nr. parcelă :/7, categoria de folosință arabil, la prețul de 104.400,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comune Bucovăț, județul Timiș.

Primar

Pop Gheorghe

(numele și prenumele/semnătură)

Secretar general

Gligor Meda

(numele și prenumele/semnătură)

Data

07.04.2025

